

Stečajni upravitelj

Damir Debeljuh

OIB:29203139768

Pula, Laginjina 6

Tel/fax: 052/215 650, 215 670

stecajni.debeljuh@gmail.com

Na posl. br. 10 St-90/18

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Dršćevka 1

52000 PAZIN

-stečajni sudac Ivan Dujić-

Obrazac 22

DUŽNIK: Stečajna masa iza DIGNUS TRITON d.o.o. u stečaju, Poreč, Dalmatinska 12,

OIB: 25727232177

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

-jednostruko

-prilozi

Sukladno odredbama Stečajnog zakona stečajni upravitelj dostavlja završni račun za navedenog stečajnog dužnika, uz prijedlog završne diobe pa se predlaže postupiti sukladno čl. 282. i 283. SZ-a.

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

R.br.	opis	Iznos (kn)
	PRIHODI	
1.	PRIHODI UKUPNO	530.599,86
1.1.	Prihodi: -od prodaje nekretnine k.č.br. 212, kuća br.1- dvorište i oranica u Oborovu, Bukova ulica, ukupne površine 25 844 m2, upisana u zk. ul. 494 k.o. Oborovo	512.715,91
1.2.	Predujam suda	17.882,79
1.3.	Pasivna kamata	1,16
	RASHODI	530.599,86
2.	RASHODI UKUPNO	
2.1.	Namirenje vjerovnika I viši isplatni red	2,96
2.2.	Namirenje vjerovnika II viši isplatni red	437.688,08
2.3.	Bruto nagrada i trošak stečajnog upravitelja (uklj. 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje)	61.026,37
2.4.	Rezervirana sredstva (za bankovni trošak zatvaranja rn. i preostale naknade)	1.003,22
2.5.	Knjigovodstvene usluge (početna bilanca, mjesečna knjiženja, završno izvješće)	15.625,00
2.6.	Izrada pečata	120,00
2.7.	Trošak oglašavanja „Njuškalo“	1.237,50
2.8.	sudska pristojba	2.000,00
2.9.	Bankovne naknade (do 15.06.2020.)	913,81
2.10.	Obveze stečajne mase (plaćanje dugovanih iznosa režijskih troškova HEP – 331,76, Croatia osiguranje 4.243,20, čišćenje okućnice – 6.407,96	10.982,92

Prilozi:

- svi izvadci prometa sa žiro računa iz 2018., 2019. i 2020.

II Završna bilanca (fakultativno)

- **Prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa**

U trenutku polaganja završnog računa stečajni dužnik nema nekretnina ni pokretnina.

Stečajna masa iza DIGNUS TRITON d.o.o. u stečaju, Poreč, Dalmatinska 12, OIB: 25727232177, do pravomoćnosti rješenja o dosudi, bila je upisana kao vlasnik sljedećih nekretnina:

k.č.br. 212, kuća br.1- dvorište i oranica u Oborovu, Bukova ulica, ukupne površine 25 844 m2, upisana u zk. ul. 494 k.o. Oborovo.

Stečajni dužnik na dan pisanja završnog izvješća (15.06.2020.), nakon

podmirenja troškova knjigovodstva, isplate nagrade stečajnom upravitelju i podmirenja ostalih obveza stečajne mase raspolaže kratkotrajnom imovinom u iznosu od 1.003,22 kn (novčana sredstva na žiro računu).

DOKAZ:-izvadci sa žiro računa za stečajnu masu zaključno sa 10.06.2020.

- **Stanje stečajne mase zatečeno na početku stečajnog postupka**

Kod otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je bio vlasnik nekretnina navedenih u prethodnoj točki.

- **Izlučna i razlučna prava**

Po otvaranju stečajnog postupka, na ispitnom ročištu, a ni kasnije, nisu prijavljena izlučna niti razlučna prava.

- **Vjerovnici društva**

Rješenjem suda od 5. lipnja 2018. utvrđene su tražbine:

- prvog višeg isplatnog reda:

- | | |
|---|------|
| 1. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava,
Zagreb, Porezna uprava, Zagreb, Katančičeva 5 | 2,96 |
|---|------|

- drugog višeg isplatnog reda:

- | | |
|---|------------|
| 1. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava,
Zagreb, Porezna uprava, Zagreb, Katančičeva 5 | 1.205,43 |
| 2. HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb | 301,05 |
| 3. IVAN CVITKOVIĆ, Zagreb, Bukovačka cesta 50 | 435.303,91 |

Nakon toga, pozvani su vjerovnici i na prijavu tražbina nižih isplatnih redova pa je iz te osnove RH prijavila tražbinu u iznosu od ukupno 1016,89 kn, a što joj je i priznato rješenjem od 09.10.2019.

Cjelokupni iznos svih tražbina nakon toga je otkupljen od strane osnivača Zdenka Kurtović i Dušanke Šegala, pa se nakon toga pristupilo sastavu kupoprodajnog ugovora obzirom su osnivači stavili prijedlog da im pripadne nekretnina u vlasništvu stečajne mase.

- **Sudski postupci**

P-1504/2014

Skupština vjerovnika je u svezi ovog predmeta donijela odluku da će u ovršnom postupku koji slijedi osnovom pravomoćne presude stečajnu masu zastupati punomoćnik jedinih vjerovnika Dušanke Šegala i Zdenka Kurtovića odvjetnik Tomislav Brguljan.

- **Pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika:**

U postupku nije bilo pobijanja pravnih radnji.

- **Obveze stečajne mase**

Sve obveze stečajne mase, zasnovane nakon otvaranja stečajnog postupka, u većoj mjeri već su namirene, a ostatak (trošak zatvaranja žiro računa i dr.) bit će namirene po prihvaćanju završne diobe i završnog računa.

- **Neunovčivi predmeti stečajne mase:**

Neunovčivih predmeta stečajne mase nema, sva dugotrajna imovina u cijelosti je unovčena.

DOKAZ:-uvid u spis u rješenja o dosudi i namirenju

- **Rezultati nastavka poslovanja stečajnog dužnika:**

Na prvom ročištu skupština je donijela odluku da se poslovanje dužnika neće nastaviti.

III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ

Tijek stečajnog postupka:

Stečajni postupak nad dužnikom **STEČAJNA MASA IZA DIGNUS TRITON d.o.o. u stečaju**, Poreč, Dalmatinska 12, OIB: 25727232177, otvoren je Rješenjem naslovnog suda od 04.04.2018. Ispitno i izvještajno ročište održano je 5. lipnja 2018.g. te je donesena odluka da se poslovanje dužnika neće nastaviti te se pokreće postupak unovčenja imovine dužnika i to na način da je prihvaćena procjena vještaka Josipa Šimića o vrijednosti gornje nekretnine od 5.489.765,00 kn.

Sukladno odluci skupštine pristupilo se prodaji nekretnine međutim, radi očite nerealnosti procjene, zainteresiranih kupaca ni nakon značajnog i višekratnog snižavanja cijene nije bilo.

U daljnjem tijeku postupka, raniji osnivači dužnika Dušanka Šegala i Zdenko Kurtović otkupili su tražbine svih stečajnih dužnika, sve kako je ranije navedeno pa se pristupilo realizaciji kupoprodaje nekretnine na način da je veći dio kupovne cijene plaćen prijebojem

sa utvrđenim tražbinama, a ostatak su osnivači morali uplatiti radi pokrića troškova unovčenja, a što je sve vidljivo iz početne tablice prihoda i rashoda.

IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS – PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE

Sukladno ranijim navodima, raniji zakonski zastupnici stečajnog dužnika su tijekom postupka u cijelosti namirili sve tražbine prijavljene u ovom stečajnom postupku te je stoga i sklopljen Ugovor o kupoprodaji nekretnine na način da je iznos kupoprodajne cijene prebijen s iznosom potraživanja kojeg su isti stekli prema stečajnom dužniku isplatom ostalih vjerovnika. Kako su isti podmirili svoju obvezu naknade troškova ovog stečajnog postupka, to su podmirene sve obveze stečajne mase, pa prema tome klasične diobe de facto i nema.

V ISPLATA PREOSTALE STEČAJNE MASE (čl. 285. SZ-a)

Viška pri završnoj diobi nema.

U Puli, 15.06.2020.g.

Stečajni upravitelj
Damir Debeljuh